

Č. j.:
MHMP 149602/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 37682/2026
Datum: **19.02.2026**

Počet listů/příloh: -/0

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
v zastoupení
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR

rozšířit předmět nájmu uzavřením Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě (nebytové prostory č. 161 dle iDES - sklady) o výměru 15,94 m² v prvním podzemním podlaží objektu č. p. 437, Trojická 20, Praha 2, který je součástí pozemku parc. č. 1314, k. ú. Nové Město, se stávajícím nájemcem, společností Krytiny RS s. r. o., IČO: 261 70 906, se sídlem Praha 5 - Hlubočepy, Lamačova 909/25, PSČ 15200, za nájemné ve výši 8.968 Kč/měs. Celková výměra předmětu nájmu se navýší na 133,34 m².

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, v souladu s Pravidly pro výběrové řízení na pronájem, která jsou uveřejněna jako podmínky výběrového řízení na webových stránkách této společnosti, tj. www.tcp-as.cz, v termínu nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo na jiné podací místo nebudou hodnoceny. Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a právnické osoby.

TRADE CENTRE PRAHA a. s. si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové řízení zrušit. Dále má právo Pravidla výběrového řízení dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu výběrového řízení o doplnění jejich nabídek, příp. vyzvat zájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky. TRADE CENTRE PRAHA a. s. upozorňuje, že vyloučí všechny nabídky, jejichž záměrem bude využití nebytového prostoru za účelem provozování následujících činností: nonstop, bar, diskotéka, směnárna, herna, sázková kancelář, sex-shop, erotický salon, CBD prodejna, provozování hracích a výherních automatů, prodej zbraní, militarií, předmětů s nacistickou a

komunistickou tematikou, předmětů se sexuální tematikou, pyrotechnických pomůcek, skla a výrobků z něj, cukrovinek a dále prodej upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných, vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, masáží a peelingů rybami. Dále si vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.

Kontaktní osoba:

Petra Tůmová

obchodní referentka

Telefon: +420 222 013 116, +420 720 876 681

E-mail: p.tumova@tcp-as.cz

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

tel.: +420 222 013 111

sídlo: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod spis. zn.: B 43

Záměr č. 1124/26

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru majetkových agend

podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 24.2.2026

Poslední den zveřejnění: 12.3.2026